

## **Öffentliche Gemeinderatssitzung des Gemeinderats am 29. Januar 2024**

Der Vorsitzende, Erster Bürgermeister Franz Tauber, eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Gemeinderatssitzung. Er begrüßte die Kämmerin Frau Katharina Schinner und den Verwaltungsleiter Lothar Huber. Er stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde. Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt. Einwände gegen die Tagesordnung wurden nicht erhoben.

### **TOP 1: Bekanntgaben des Bürgermeisters**

Erster Bürgermeister Franz Tauber informierte die Gemeinderäte, dass der Baubeginn der Brückenbaumaßnahme (Mitterlinder Straße / Kemnather Straße) bei der Festhalle im Jahr 2025 beginnen wird.

Des Weiteren informierte der Erste Bürgermeister Franz Tauber den Gemeinderat, dass am 09.02.2024 um 11.00 Uhr die Bundestagsabgeordnete Frau Dr. Silke Launert der Gemeinde einen Besuch abstatten wird und alle Gemeinderäte dazu recht herzlich eingeladen sind.

### **TOP 2: Genehmigung der Protokolle der öffentlichen Sitzungen vom 11.12.2023**

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 11.12.2023 wurde den Räten vorab per Mail zugesandt und liegt nochmals als Tischvorlage vor. Gemeinderat Franz Scharl wollte in dem Protokoll vermerkt haben, dass er gegen den TOP 2 (Anpassung der Einleitungsgebühr Kanal) gestimmt hat.

**Der Gemeinderat erteilte nach der Korrektur des Protokolls seine Zustimmung für das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 11.12.2023.**

**Beschluss  
13/0**

### **TOP 3: Beratung / Beschluss**

#### **Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Mehlmeisel (BGS/EWS) vom 31.07.2018**

Aufgrund des Gemeinderatsbeschlusses vom 11.12.2023 wird die Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Mehlmeisel vom 31.07.2018 geändert und angepasst. Die erste Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung wurde vom Verwaltungsleiter verlesen.

#### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat stimmt der ersten Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Mehlmeisel (BGS/EWS) zu.**

**Beschluss  
11/2**

Gemeinderat Franz Scharl und Gemeinderätin Cathrin Seltmann stimmen dagegen.

**TOP 4: Beratung / Beschluss**

**Bauantrag auf Errichtung eines Einfamilienwohnhauses in der Bergstraße, Flur Nr. 82/2**

**Der Gemeinderat erteilt seine Zustimmung für das Bauvorhaben auf dem Grundstück mit der Flur Nr. 82/2 in der Bergstraße.**

**Beschluss  
13/0**

**TOP 5: Beratung / Beschluss**

**Vollzug der Bayerischen Bauordnung – Beabsichtigtes Ersetzen des gemeindlichen Einvernehmens gem. Art. 67 BayBO durch das Landratsamt Bayreuth für die Bauvoranfrage vom 30.05.23 auf der Flur Nr. 213/33**

In der Gemeinderatssitzung vom 26.06.2023 hat der Gemeinderat für die Bauvoranfrage vom 30.05.2023 auf der Flur Nr. 213/33 Liftstr. seine Zustimmung nicht erteilt. Das Landratsamt Bayreuth vertritt aber die Auffassung, dass die aufgeführten Gründe keine Gründe sind, welche für die Zustimmungsverweigerung ausreichend wären. Deshalb hat das Landratsamt Bayreuth um erneute Behandlung der Bauvoranfrage und das Überdenken des Gemeinderatsbeschlusses gefordert. Das Landratsamt hat darauf hingewiesen, sollte der Gemeinderat seine Zustimmung widererwarten noch mal verweigern, wird das Landratsamt im Rahmen einer Ersatzvornahme die Zustimmung des Gemeinderates ersetzen.

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat versagte der Bauvoranfrage erneut seine Zustimmung mit dem Hinweis, dass sich das geplante Gebäude nicht in die nähere Umgebung einfügt. Des Weiteren soll sich die Verwaltung um einen Ortstermin mit der Baubehörde bemühen.**

**Beschluss  
13/0**

**TOP 6: Wünsche und Anfragen**

Gemeinderat Walter Ehlich fragte an, ob es möglich wäre, wieder einen Sitzungsplan für das Jahr 2024 zu erstellen. Damit wäre gewährleistet, dass jeder Gemeinderat sich auf den Sitzungstermin rechtzeitig einstellen kann.

**Erster Bürgermeister Franz Tauber sicherte Herrn Gemeinderat Walter Ehlich zu, dass die Verwaltung einen solchen Sitzungsplan wieder erstellen wird.**

Gemeinderat Matthias Ehlich wollte wissen, was aus der Beschwerde von Herrn Arthur Kilgert wegen dem Befahren von Langholzlastern auf dem Richardsfelder Weg geworden ist.

**Erster Bürgermeister Franz Tauber erläuterte dazu, dass die Polizei zu keiner Verkehrsschau kommt und durch ein Verkehrsschild sich das Befahren nicht einschränken lassen wird. Die Gemeinde ist aber zurzeit im Austausch mit dem**

**Forst und den Verkehrsbehörden, um auszuloten, welche Möglichkeiten es hier gibt.**

Gemeinderat Winfried Prokisch sprach die Einladung für die Defi Einweihung am 22.02.24 an. Er vertrat hier die Meinung, dass man solche Termine vorher mit der Feuerwehr Unterlind absprechen solle.

**Erster Bürgermeister Franz Tauber wies hier daraufhin, dass der Termin festgelegt wurde und eine Absprache mit allen nicht erfolgte, den alle unter einen Hut zu bringen, ist nie möglich.**

Gemeinderat Andreas Hautmann informierte den Gemeinderat, dass das versprochene „Freie WLAN“ beim Skilift durch die JU jetzt eingebaut wurde und in Betrieb ist.

**Erster Bürgermeister Franz Tauber bedankte sich für das große Engagement der JU.**

Gemeinderat Heribert Lehnert sprach die Überschwemmung am 23. u. 24.12.2023 bei seinem Grundstück im Naabweg an und wollte wissen, ob der Eigentümer sich schon gemeldet hat.

**Erster Bürgermeister Franz Tauber konnte Herrn Lehnert die Auskunft geben, dass der Eigentümer bereits in der Verwaltung vorgesprochen habe und dabei zusicherte, dass er den Entwässerungsgraben sauber halten wird.**

Da keine weiteren Wortmeldungen mehr waren, beendet der Vorsitzende Erster Bürgermeister Franz Tauber um 20:55 Uhr die öffentliche Gemeinderatssitzung. Es folgte eine nicht öffentliche Gemeinderatssitzung.